

PLAZA DE EL SALVADOR N.º 1

PLANTA BAJA

Zonificación	Superficie Uti (m²)	Superficie Uti (m²)
Planta Baja	271.91	229.32
Planta 1	289.77	226.15
Planta 2	244.45	201.75
Planta 3	244.42	202.45
Edificio-cubierta	211.85	155.46
Total superficie sobre rasante	1,253.40	1,065.32
TOTAL SUPERFICIE	1,253.40	1,065.32

PLANTA BAJA	Superficie Uti (m²)
LOCAL 1	139.34
LOCAL 2	60.50
ZONAS COMUNES	26.88
PORCHES	2.60
TOTAL	229.32

PLANTA 1	Superficie Uti (m²)
VIVIENDA A (2 DORMITORIOS)	93.77
VIVIENDA B (1 DORMITORIO)	43.03
VIVIENDA C (3 DORMITORIOS)	79.28
ZONAS COMUNES	20.07
TOTAL	236.15

PLANTA 2	Superficie Uti (m²)
VIVIENDA A (2 DORMITORIOS)	59.37
VIVIENDA B (1 DORMITORIO)	43.03
VIVIENDA C (3 DORMITORIOS)	79.28
ZONAS COMUNES	20.07
TOTAL	201.75

PLANTA 3	Superficie Uti (m²)
VIVIENDA A (DUPLEX 3 DORMI)	67.91
VIVIENDA B (DUPLEX 3 DORMI)	56.08
VIVIENDA C (DUPLEX 3 DORMI)	68.32
VIVIENDA D (DUPLEX 2 DORMI)	57.97
ZONAS COMUNES	20.52
TOTAL	202.45

PLANTA BAJO-CUBIERTA	Superficie Uti (m²)
VIVIENDA A (DUPLEX 3 DORMI)	72.89
VIVIENDA B (DUPLEX 3 DORMI)	74.22
VIVIENDA C (DUPLEX 2 DORMI)	54.83
ZONAS COMUNES	3.93
TOTAL	155.46

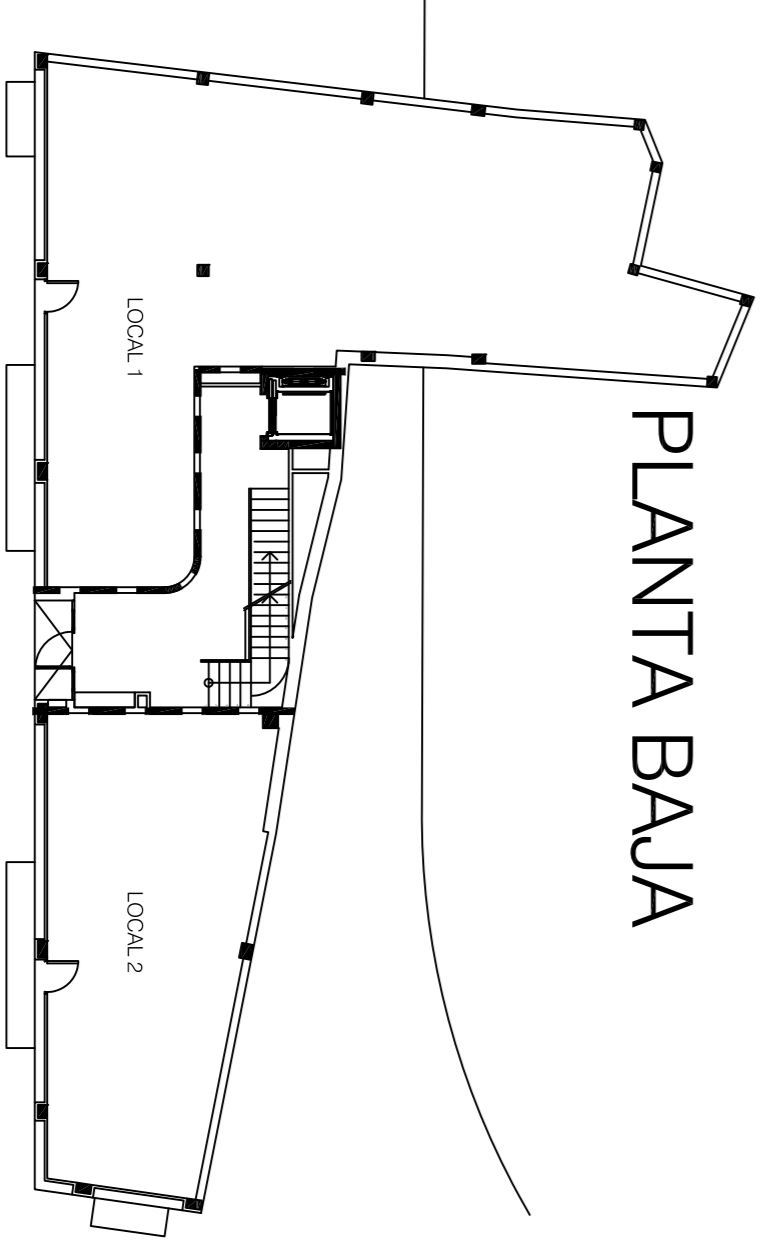
PLANTA DE SOTANO

Nota:
 Se marcan en color rojo aquellas cotas que son mínimas y obligatorias según normativa. Bajo ningún concepto estas cotas pueden reducirse a la hora de la ejecución de la obra.
 Ejemplo de cota mínima obligatoria: 1.00

Planta 3
 Edificio-cubierta
 Total superficie bajo rasante 244.42
 Total superficie sobre rasante 155.46
TOTAL SUPERFICIE 1253.40

Zonificación	Sup. Construida (m²)	Superficie Uti (m²)
Planta Baja	271.91	229.32
Planta 1	280.77	226.15
Planta 2	244.45	201.75
Planta 3	244.42	202.45
Edificio-cubierta	211.85	155.46
Total Superficie s. Rasante	1,253.40	1,065.32

PLANTA BAJA	Sup. Construida (m²)	Superficie Uti (m²)
LOCAL 1	153.34	139.34
LOCAL 2	60.5000	60.5000
ZONAS COMUNES	46.6700	26.8800
PORCHES	27.191	2.2932
TOTAL	271.91	229.32



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE UN BLOQUE DE VIVIENDAS Y TILOCOS
 PZ SALVADOR N.º 1, LEGANES
 PLANTA BAJA . REALMENTE EJECUTADO
 CUADROS DE SUPERFICIES
 D.O.: Javier García Ibáñez
 Colegiado COAM:9.601

Promotor:
 RESIDENCIAL SALVADOR I S.L.
 Julio 2020
 1/50